

INFORMATIVO DE ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR JUDICIAL

Processo Número: 0002319-47.2004.8.26.0180 e

apenso nº 0002318-62.2004.8.26.0180

Autores: KARINA GISELE APOLINARIO E ESPÓLIO DE FRANCISCO APARECIDO CIPRIANO

Réu: FRIGORÍFICO TAVARES LTDA

Na qualidade advogados das partes nos autos do processo supramencionado, está sendo levado à venda na modalidade de ALIENAÇÃO POR INICIATIVA PARTICULAR JUDICIAL os imóveis abaixo descritos, na forma dos Artigos. 879, I, e 880 NCPC.

Descrição do bem: Lotes Nº 11, Nº 12, Nº 13 e Nº 14, localizados na Rua Antônio Felamingo, S/Nº, Macuco – Valinhos/SP, matriculados sob os números 30.638, 30.639, 30.640 e 30.641, respectivamente, junto ao 1º Cartório de Registro de Imóveis de Campinas/SP, com área total de 48.162m² (quarenta e oito mil, cento e sessenta e dois metros quadrados).

Valor da Avaliação: R\$ 12.973.416,21 (doze milhões, novecentos e setenta e três mil, quatrocentos e dezesseis reais e vinte e um centavos)

Eventual interessado deverá apresentar proposta aos autos em até 05 dias da publicação da presente comunicação.

Por se tratar esta alienação judicial de forma de aquisição originária, sobre o bem não recairão quaisquer dívidas anteriores, pois estas se subrogam no preço da alienação. (Parágrafo único Art. 130 CTN e Art. 908, § 1º do CPC/2015)

O(s) bem(ns) será(ão) vendido(s) no estado de conservação em que se encontrar(em), não cabendo à Justiça e/ou ao Leiloeiro quaisquer responsabilidades.

As despesas para transferência de propriedade do bem junto aos órgãos competentes correrão às expensas do comprador.

Assim, a presente comunicação serve para fins de publicidade prevista no Art. 887, § 1º e 2º do CPC/2015.